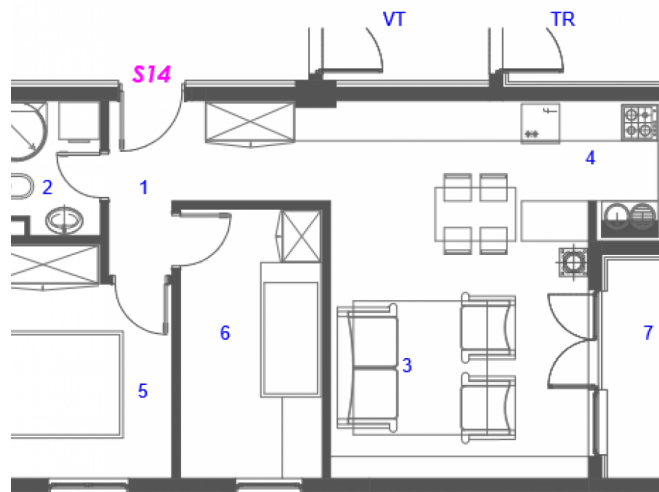


## 2.5 soban, Prazan, Dimitrija Tucovića, Svetog Nikole, 82729 €

|                |                    |                   |                      |
|----------------|--------------------|-------------------|----------------------|
| Usluga         | Prodaja            | Lokacija          | Zvezdara             |
| Mikrolokacija  | Dimitrija Tucovića | Adresa            | Svetog Nikole        |
| Tip nekretnine | 2.5 soban          | Kvadratura        | 54 m <sup>2</sup>    |
| Nameštenost    | Prazan             | Sprat / Ukupno    | Visoko prizemlje / 2 |
| Grejanje       | Etažno             | Stanje nekretnine | Lux                  |
| Lift           | Da                 | Terasa            | Da                   |
| Garaža         | Ne                 | Parking           | Ne                   |
| #ID oglasa     | <b>9102</b>        | Cena              | <b>82729 €</b>       |

Lux, kvalitetna novogradnja, stan u izgradnji, dve spavaće sobe, autonomno grejanje - EG kotao, blizu Gradske bolnice, mogućnost kupovine na kredit, uz povraćaj pdv-a, prilikom kupovine stana u izgradnji predaje se avans u iznosu od 10%, cena je bez PDV-a, preporuka! Dostupni su stanovi različitih struktura i kvadratura, očekuje se upotrebna dozvola! Ag. prov 2%





| P=ml                  | O=ml  | pod      |
|-----------------------|-------|----------|
| 5.26                  | 10.84 | parket   |
| 3.26                  | 7.46  | keramika |
| 20.23                 | 19.92 | parket   |
| 4.73                  | 10.00 | keramika |
| 9.18                  | 12.62 | parket   |
| 8.58                  | 12.32 | parket   |
| 4.14                  | 9.18  | keramika |
| 55.38 m2 - 3% = 53.72 |       |          |