

2.0 soban, Prazan, Konjarnik, Bulevar kralja Aleksandra, 156600 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Zvezdara
Mikrolokacija	Konjarnik	Adresa	Bulevar kralja Aleksandra
Tip nekretnine	2.0 soban	Kvadratura	54 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	2 /
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Novo
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	26160	Cena	156600 €

Nova zgrada koja se nalazi na odličnoj lokciji, u naselju Konjarnik, na vrhu Ustaničke ulice, u blizini okretnice tramvaja.

Odlikuje se kvalitetnim radovima i materijalima. Zgrada raspolaže podzemnom garažom, poseduje obezbeđenje 24h, kao i sopstveno održavanje.

U ponudi je komforan dvosoban stan, a čine ga **dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom koji čine lepo organizovani i funkcionalni dnevni deo stana. Zasebno odvojena spavaća soba, kupatilo i vešernica čine privatni deo stana.**

Grejanje je centralno, sa mogućnošću kontrole utroška.

Uz stan se prodaje i **garažno mesto**, po ceni od 20.000 eur + pdv. U izraženu cenu stana nije uračunat iznos pdv-a.

Planirani završetak radova je **15. mart 2027. godine.**

Vlasnik nekretnine je pravno lice.

Mogućnost kupovine stana imaju i **kreditni kupci**. Za ovaj stan nema mogućnosti povrata pdv-a. Investitor nudi određenu **dinakimu isplate cene**, shodno napretku radova.

Ukoliko Vam se ova nekretnina čini interesantno, budite slobodni da nas kontaktirate za više informacija.

Agencijska provizija iznosi 2% dogovorene kupoprodajne cene

