

3.0 soban, Namešten, Beograd na vodi, Luke Ćelovića Trebinjca, 1700 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Luke Ćelovića Trebinjca
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	79 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	7 / 8
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	26043	Cena	1700 €

Zgrada **Quartet III** se nalazi u centralnom delu, uz sam Savski park. Nalazi se nadomak svi potrebnih infrastrukturnih sadržaja, sa jedne strane je moderan Savski park prepun obiljem sadržaja za rekreaciju i odmor, dok se savska Promenada i BW Kula nalaze u samoj blizini. Akcenat je postavljen na prirodi i zelenilu u okolini zgrade. Obezbeđeno je centralno grejanje po utrošku, dok je hlađenje omogućeno multisplit sistemom, u čijem sklopu se nalazi spoljna jedinica za hlađenje terase.

U ponudi je odličan 3-soban stan, komforan, **potpuno opremljen**.

Posедује open space - dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe od kojih je jedna soba master i posedује sopstveno kupatilo, vešeraj, kupatilo i terasu.

U predelu pločica postavljeno je podno grejanje. U stanu postoje tri inverter klime.

Garažno mesto je uračunato u cenu zakupa.

Zgrada posedује sopstveno održavanje, visok stepen obezbeđenja, lobi sa recepcijom i privatno, lepo uređeno dvorište.

Agencijska provizija za zakupca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci





