EMINENT
NEKRETNINE

www.eminentnekretnine.rs
Uroša Martinovića 13, A blok
+381 11 400 5050
+381 69 482 0822
+381 69 482 0820
office@eminentnekretnine.rs

3.0 soban, Prazan, Blok 65, Omladinskih brigada, 470000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Blok 65	Adresa	Omladinskih brigada
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	110 m^2
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	1 / 9
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	**26037**	Cena	**470000 €**

Veoma komforan stan u **novoj ekskluzivnoj zgradi Bel Mond**o, na odličnoj lokaciji. Nalazi se u blizini svih luksuznih objekata poput West 65, ZepTerra, Exing Home, Wellport, Savade, A blok i budućeg Arbora.

Stan je vrlo funkcionalan. Sastoji se od **ulaznog dela sa velikim ugradnim ormarom, prostranog i osvetljenog dnevnog boravka koji sa trpezarijom i kuhinjom čini ugodnu jedinstvenu celinu. Zatim, poseduje dve spavaće sobe, dva kupatila i prostranu terasu površine 15m2.**

Veoma je svetao i orijentisan **ka unutrašnjosti kompleksa**, tako da nije direktno izložen prometnoj ulici Omladinskih brigada.

Prodaje se **nenamešten**.

U stanu su korišćeni visokokvalitetni materijali, uključujući italijansku keramiku, a grejanje i hlađenje su centralizovani. Sve je potpuno novo i do sada nekorišćeno.

Stan je pogodan kako kao stambeni, tako i kao poslovni prostor.

Uz stan je moguće i garažno mesto po ceni od 32.000 eur.

Zgrada je vrhunskog kvaliteta i luksuza. Poseduje ulazi lobi, recepciju sa portirom, visok stepen obezbeđenja, kao i lepo uređeno unutrašnje dvorište.

Agencijska provizija za kupca se plaća u iznosu od 2% dogovorene kupoprodajne cene


EMINENT
NEKRETNINE


EMINENT
NEKRETNINE


EMINENT
NEKRETNINE


EMINENT
NEKRETNINE


EMINENT
NEKRETNINE


EMINENT
NEKRETNINE


EMINENT
NEKRETNINE


EMINENT
NEKRETNINE


EMINENT
NEKRETNINE


EMINENT
NEKRETNINE

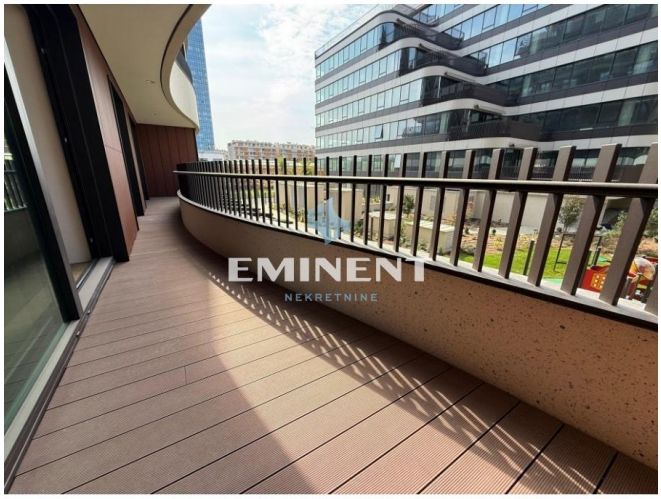

EMINENT
NEKRETNINE


EMINENT
NEKRETNINE


EMINENT


EMINENT
NEKRETNINE


EMINENT
NEKRETNINE


EMINENT
NEKRETNINE