

Zemljište, Prazan, Surčin, -, 804000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Surčin
Mikrolokacija	Surčin	Adresa	-
Tip nekretnine	Zemljište	Kvadratura	10050 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	Prizemlje /
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Standard
Lift	Ne	Terasa	Ne
Garaža	Ne	Parking	Ne
#ID oglasa	25989	Cena	804000 €

Surčin, u neposrednoj blizini Hilandarske ulice. **Zemljište u građevinskom području** ukupne površine 10050m² (100,50 ari).

Ovo zemljište je rasprostranjeno na dve parcele:

- 1) parcela koja se prostire na dve katastarske parcele KO Surčin površine 5138m² (51,38 ari) i
- 2) parcela površine 4912 (49,12 ari).

Obe parcele su paralelno, po dužini, međusobno povezane.

Širina fronta prema asfaltiranoj ulici je 60 m i dužina parcela duž novoprojektovane ulice je 167,5 m.

Prema informacijama nadležnih organa GO Surčin, u toku je procedura za usvajanje detaljnog urbanističkog plana za ovo područje Surčina.

Kupoprodajna cena obe parcele je 804.000 eur.

Postoji mogućnost kupovine parcela odvojeno. Zemljište je veoma pogodno za preparcelaciju. Na domak parcela su priključci na elektro i vodovodnu mrežu.

Uknjiženo.

Agencijska provizija iznosi 2% dogovorene kupoprodajne cene

