

4.0 soban, Polunamešten, Blok 65, Omladinskih brigada, 650000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Blok 65	Adresa	Omladinskih brigada
Tip nekretnine	4.0 soban	Kvadratura	123 m ²
Nameštenost	Polunamešten	Sprat / Ukupno	5 / 40
Grejanje	Gas	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Ne
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	25975	Cena	650000 €

U ponudi je stan na prestižnoj lokaciji, u okviru naselja West 65, **u ekskluzivnoj zgradi West Tower**.

Ovaj luksuzni poslovno-stambeni objekat obezbeđuje život po najvišim standardima, pružajući mogućnosti za lagodan život ispunjen obiljem sadržaja. Zgrada ima 40 spratova sa panoramskim pogledom ka svim delovima grada. U zgradu je omogućen ulazak samo stanarima koji poseduju kartice, a isti mogu uživati u uslugama SPA centra sa bazenom dužine 20m, ispunjenim termalnom vodom, đakuzijem, turskim kupatilom, saunom, teretanom. Pored pomenutog SPA centra, tu je i frizersko-kozmetički salon, bioskop, kao i direktan pristup iz zgrade u mall.

Sam objekat obezbeđen je po najvišim kriterijumima i pruža visok nivo sigurnosti samih stanara.

Stan se prodaje opremljen ugradnim elementima, dok postoji mogućnost dogovora oko kupovine mobilnog nameštaja.

Veoma je komforan, a čine ga prostrani open space -**dnevni boravak sa trpezarijom i šankom odvojena kuhinja, tri spavaće sobe, od kojih je jedna soba master sa sopstvenim kupatilom, dodatno kupatilo i toalet.**

Zahvaljujući velikim staklenim površinama, obezbeđeno je puno dnevne sunčeve svetlosti. Prednost stana je dvostrana orijentacija.

Grejanje je centralno, na gas. Postavljen je kompletan smart house sistem.

Uz stan se prodaje i **garažno mesto** uz doplatu 35.000 eur.

Stan je za svaku preporuku.

Agencijska provizija za kupca iznosi 2% dogovorene kupoprodajne cene





