

3.0 soban, Namešten, Blok 67a, A blok, Omladinskih brigada, 2000 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Blok 67a, A blok	Adresa	Omladinskih brigada
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	78 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	4 / 8
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	25904	Cena	2000 €

Veoma luksuzan i kvalitetan stambeno-poslovni kompleks Soul 64, na izuzetnoj lokaciji - u blizini luksuznih naselja West 65, A blok, kao i poslovnog centra grada Airport City-ja. U izgradnji su korišćeni prirodni materijali - kamen, terakota, kao i oplemenjeni malter, cementne ploče, fasadna opeka. Naselje će spolja biti oivičeno lamelama, dok će se u unutrašnjosti kompleksa nalaziti manje pojedinačne zgrade. Prostor unutar kompleksa biće zona bez saobraćaja, uređena velikim parkom i puno zelenila. Pružaće mogućnost života po najvišim standardima - **sopstveno održavanje, bazen, fitnes centar**.

U ponudi je **svetao, nov stan**. Opremljen je **vrlo kvalitetnim italijanskim nameštajem i tehnikom**. Stan čine **dnevni boravak koji sa kuhinjom i trpezarijom čini jedinstvenu celinu, zatim dve spavaće sobe od kojih je jedna soba master i poseduje sopstveno kupatilo, dodatno kupatilo, tehničku sobu i terasu**.

Kupatila imaju podno grejanje, dok je u stanu zastupljena centralna klimatizacija i centralno grejanje. Stan ima pogled ka Rodi, te je izolovan od buke sa gradilišta u naselju.

Stanari kao pogodnost imaju i **20% popusta** na korišćenje usluga teretane i bazena u sklopu kompleksa.

Uz stan se izdaje i **komforno garažno mesto sa elektro punjačem**, koje je uračunato u cenu.

Agencijska provizija za zakupca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci





