

3.0 soban, Namešten, Beograd na vodi, Hercegovačka 17, 1600 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Hercegovačka 17
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	80 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	15 / 17
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	25898	Cena	1600 €

Odlična zgrada u okviru Beograda na vodi - **BW Terra**, promoviše jednostavan život sa obiljem sadržaja, u neposrednoj blizini šetališta, a karakteriše je standard visokog kvaliteta, kako gradnje, tako i završnih materijala.

Grejanje je po utrošku, povezano na gradsku toplanu. Svi stanari na korišćenje imaju **zajedničko dvorište, sa dečijim parkom u centru**, koje se nalazi između zgrade Terra i Aria. Na krovu zgrade nalazi se **zajednička zen bašta**. Zgrada se nalazi u drugom redu od obale Save, a poseduje fizičko-tehničko obezbeđenje.

U ponudi je komforan, trosoban stan, površine 80m2, kompletno **opremljen kvalitetnim nameštajem**. Stan poseduje **komforan open space koji čine dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, od kojih je jedna soba master sa sopstvenim kupatilom, dodatno kupatilo, ostavu i terasu**. Iz stana se pruža prelep pogled na reku.

Garažno mesto u podzemnoj garaži uračunato je u cenu.

Agencijska provizija za zakupca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci





