

3.0 soban, Namešten, Blok 65, Tadije Sondermajera, 329000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Blok 65	Adresa	Tadije Sondermajera
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	70 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	4 / 8
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	25874	Cena	329000 €

Kompletno opremljen stan u luksuznom stambeno-poslovnom objektu ZepTerra, u okviru ekskluzivnog bloka 65.

Stan je **vrlo funkcionalan, dnevni boravak koji sa trpezarijom i kuhinjom čini otvoren prostor - open concept, poseduje još dve spavaće sobe od kojih je jedna soba master i poseduje sopstveno kupatilo i walk in garderober, dodatno kupatilo i lepu terasu orijentisanu ka unutrašnjem dvorištu.**

Zgrada poseduje **centralno grejanje je po utrošku**, kao i visok nivo obezbeđenja. U unutrašnjem, lepo uređenom dvorištu nalazi se i privatni park za decu.

Uz stan se prodaje i **garažno mesto**, uz doplatu 25.000 eur.

Agencijska provizija za kupca se plaća u iznosu od 2% dogovorene kupoprodajne cene





POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

TROSOBAN STAN

TWO - BEDROOM APARTMENT

PROSTORJE / PREMISES	
1 ULAZ / Entrance	3.10 m²
2 DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM / Living room with dining area	20.46 m²
3 KUHINJA / Kitchen	5.35 m²
4.1 KUPALO / Bathroom	4.98 m²
4.2 TOALET / Toilet	4.69 m²
5.1 SPAVACA SOBA / Bedroom	12.96 m²
5.2 SPAVACA SOBA / Bedroom	10.40 m²
6 KODNIK / Corridor	2.88 m²
7 GARDEROBA / Wardrobe	2.56 m²
NETO STANIA BEZ TERASE / NET APARTMENT WITHOUT TERRACE	67.38 m²
T1 TERASA / Terrace	2.69 m²