

4.0 soban, Namešten, Beograd na vodi, Hercegovačka, 5500 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Hercegovačka
Tip nekretnine	4.0 soban	Kvadratura	160 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	16 /
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	25746	Cena	5500 €

Veoma atraktivan stan u zgradi BW Simfonija II, vrlo luksuzno i moderno sređen i opremljen stan, sa pogledom na reku, svetao, funkcionalan duplex. Stan je posebno dizajniran i uređen od strane arhitektonskog tima, veoma luksuzno sređen, modernog, savremenog dizajna. Odličan raspored prostorija. Na prvom nivou se nalazi prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, prelepo uređen, sa dvostrukom visinom plafona i velikim staklenim površinama koje obezbeđuju veliku osvetljenost prostora. Dnevni boravak ima izlaz na veliku terasu sa fantastičnim pogledom na reku, Kalemegdan, grad i Novi Beograd. Na istom nivou nalazi se i master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom i gostinjski toalet. Na drugom nivou stan raspolaže galerijom na kojoj se nalazi kućna teretana, dvema komfornim spavaćim sobama, kupatilom i vešernicom. U cenu su uračunata i dva garažna mesta u podzemnoj garaži zgrade.

Zgrada Simfonija 2 - jedna od dve interesane kule, promoviše jednostavan život sa obiljem sadržaja, u neposrednoj blizini šetališta, visokog kvaliteta. Visina plafona 2.8m ima za ideju da istakne prefinjenost, eleganciju i prostranost prostorija, na šta dodatno utiču prozori od poda do plafona, kao i veoma prostrane terase. Svi stanari na korišćenje imaju zajedničko dvorište, sa dečijim parkom u centru. Zgrada se nalazi u drugom redu od obale Save. Posедује fizičko-tehničko obezbeđenje, kao i lobi sa recepcijom 24/7.

Agencijska provizija za zakupca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci





