

4.0 soban, Prazan, Dušanovac, Lazara Avramovića, 357000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Voždovac
Mikrolokacija	Dušanovac	Adresa	Lazara Avramovića
Tip nekretnine	4.0 soban	Kvadratura	119 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	4 / 5
Grejanje	Toplotna pumpa	Stanje nekretnine	Standard
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	25658	Cena	357000 €

U ponudi je nova, kvalitetna zgrada u izradi, a završetak radova planiran je za decembar 2026. godine. U izgradnji su korišćeni kvaliteti materija, kao i oprema: Alumil aluminijska stolarija sa alu roletnama i komarnicima, blindirana vrata, italijanska keramika, Fundermaks alu fasada. Grejanj i hlađenje omogućeni su pomoću toplotnih pumpi. Na predelima pod keramikom je podno grejanje. Zgrada je obezbeđena video nadzorom i interfonom. Postoji mogućnost kupovine garažnog ili parking mesta. U zgradi su stanovi različitih kvadratura i struktura.

Podaci iz oglasa odnose se veoma komforan stan na 4. spratu, ukupne površine 119.16m², od kojih je 102.92m² grejna površina, dok terasa zauzima 16.21m². Stan poseduje dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, kupatilo, toalet, vešernicu i prostranu terasu na koju ima izlaz dnevni boravak, kao i dve spavaće sobe. Dvostrano je orijentisan.

Agencijska provizija iznosi 2% dogovorene kupoprodajne cene



