

4.0 soban, Namešten, Blok 65, Tadije Sondermajera, 1800 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Blok 65	Adresa	Tadije Sondermajera
Tip nekretnine	4.0 soban	Kvadratura	104 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	2 /
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	25615	Cena	1800 €

Kompletno opremljen stan u luksuznom stambeno-poslovnim objektu Exing Home 65. Kvalitet gradnje je na visokom nivou, kao i kvalitet završnih materijala - višeslojni parket I klase sa završnim slojem od hrasta, granitna keramika I klase proizvođača Marazzi, vrhunski kvalitet sanitarija i baterija, alu/drvo stolarija sa roletnama na motorni pogon, sigurnosna vrata lux klase proizvođača Bosal, kao i smart home sistem čine ovu nekretninu idealnom za život po visokim standardima, obezbeđujući luksuz, komfor i funkcionalnost. Uveden je sistem daljinskog grejanja beogradskih elektrana, uz mogućnost kontrole potrošnje pomoću kalorimetara. Multisplit sistem obezbeđuje hlađenje prostorija. Sistem video nadzora i obezbeđenja 24/7.

Open space dnevni boravak, trpezarija i kuhinja, tri spavaće sobe, od kojih je jedna soba master sa sopstvenim kupatilom, soba garderober, dodatno kupatilo i terasa sa pogledom na unutrašnje dvorište. Stan je potpuno opremljen kvalitetnim nameštajem i tehnikom. Postoji mogućnost zakupa do dva garažna mesta uz doplatu.

Agencijska provizija za zakupca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci





