

## 2.0 soban, Polunamešten, Beograd na vodi, Luke Ćelovića Trebinjca, 1000 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Luke Ćelovića Trebinjca
Tip nekretnine	2.0 soban	Kvadratura	55 m <sup>2</sup>
Nameštenost	Polunamešten	Sprat / Ukupno	7 / 10
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Novo
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	<b>25595</b>	Cena	<b>1000 €</b>

Kvalitetna zgrada u okviru projekta Beograd na vodi, koja se nalazi u neposrednoj blizini Savskog parka. Pozicija zgrade unutar projekta je odlična i omogućava laku i brzu povezanost sa ostatkom grada, a nalazi se između zgrada Echo i Eterna. Sve sobe su klimatizovane pomoću multisplit sistema. Zgrada ima unutrašnji lobi sa recepcijom, podzemnu garažu i skladišne prostorije. Velika prednost je veliko uređeno zajedničko dvorište sa igralištem za decu, ali i prostorom za odmor, koje se nalazi između dva krila zgrade, s obzirom da je zgrada u obliku ćiriličnog slova P.

U ponudi je dvosoban stan, koji čine dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, odvojena spavaća soba, kupatilo, vešernica sa ostavom i terasa. Stan je opremljen kompletnom kuhinjom i ugradnim plakarima, uz mogućnost dogovora oko dodatnog opremanja. Garažno mesto je uračunato u cenu. Stan je pogodan i kao poslovni prostor.

*Agencijska provizija za zakupca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci*





