

Kuća, Namešten, Stari Banovci, -, 420000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Stara pazova
Mikrolokacija	Stari Banovci	Adresa	-
Tip nekretnine	Kuća	Kvadratura	342 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	Prizemlje /
Grejanje	Etažno	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Ne	Terasa	Da
Garaža	Ne	Parking	Da
#ID oglasa	25292	Cena	420000 €

Fenomenalna kuća površine 342m², grejanje je EG/gas, spratnost PR+I, plac 13a. Na placu postoji bazen, dvorište je pod video nadzorom, postavljen je alarmni sistem, parking. Ova luksuzna nekretnina se nalazi u blizini Beograda, u idiličnom okruženju uz reku.

Stambeni prostor ima 265 m², dok ukupna površina objekta, uključujući sve pomoćne prostorije, iznosi 342 m². Površina placa iznosi 13a, ograđeno dvorište sa 70 tuja, sa formiranim travnjakom i automatskim sistemom za zalivanje. U dvorištu se nalazi i veliki bazen 6x10 m sa grejanjem, sa obnovljenim fugama i ugrađenim automatskim doziranjem hemikalija. Prizemlje i sprat su idealni za stanovanje ili poslovne svrhe. Prizemlje čine prostrana dnevna soba, dve spavaće sobe, kupatilo, toalet, trpezarija, natkrivena terasa. Na spratu se nalaze tri spavaće sobe, dva kupatila, tri terase, master spavaća soba sa garderobom. Prostor se može lako podeliti u dva ili tri odvojena stana, ugrađena su tri nezavisna strujomera i tri kotla za grejanje. Uz bazen se nalazi pomoćni objekat sa potpuno opremljenom kuhinjom, tuševima, svlačionicama, ostavom za rekvizite i sistemom za kontrolu kvaliteta vode. U dvorištu postoji parking mesta, kao i pet ispred, uz video nadzor i alarmni sistem za potpunu sigurnost. Nekretnina koja pruža luksuz, privatnost i komfor.

Agencijska provizija za kupca iznosi 2% dogovorene kupoprodajne cene





