

## 3.0 soban, Namešten, Gundulićev venac, Venizelosova, 2250 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Stari grad
Mikrolokacija	Gundulićev venac	Adresa	Venizelosova
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	100 m <sup>2</sup>
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	8 / 12
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	<b>25277</b>	Cena	<b>2250 €</b>

Ekskluzivan stan u okviru luksuznog kompleksa Novi Dorćol - karakterističan po velikom broju različitih sadržaja, pružajući lagodan, luksuzan život po najvišim standardima. Kompleks poseduje, pored velikog broja lokala, privatni bazen, spa centar sa teretanom, lepo sređeno unutrašnje dvorište sa igralištem za decu, visok nivo obezbeđenja, video nadzor, kao i recepciju sa portirima dostupnu 24/7.

Stan je izuzetno komforan, neuseljavan, luksuzno uređen, opremljen kvalitetnim nameštajem i vrlo kvalitetnom tehnikom (Bosch, Miele...). Stan čini open space - dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, koji ima izlaz na prostranu lođu, dve spavaće sobe, od kojih je jedna soba master sa sopstvenim kupatilom, ostava i dodatno kupatilo. Svetao je, funkcionalan, zapadno orijentisan ka unutrašnjem dvorištu, grejanje je centralno sa kalorimetrima. U Garažno mesto uz doplatu 150 eur.

*Agencijska provizija za zakupca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci*





