

2.5 soban, Prazan, Gornji Grad, -, 207000 €

| | | | |
|----------------|--------------|-------------------|-------------------|
| Usluga | Prodaja | Lokacija | Zemun |
| Mikrolokacija | Gornji Grad | Adresa | - |
| Tip nekretnine | 2.5 soban | Kvadratura | 69 m ² |
| Nameštenost | Prazan | Sprat / Ukupno | 3 / 3 |
| Grejanje | Etažno | Stanje nekretnine | Standard |
| Lift | Da | Terasa | Da |
| Garaža | Ne | Parking | Da |
| #ID oglasa | 25138 | Cena | 207000 € |

Dvoiposoban stan površine 69m² u stambeno-poslovnoj zgradi u izgradnji, na trećem, povučenom spratu. Stan je bliže predstavljen na skicama i tabelarnom prikazu veličina prostorija.

Grejanje će biti EG, podno. Zgrada će posedovati lift. U izraženu cenu nije uračunat pdv, a postoji mogućnost povraćaja istog za klijente koji imaju uslove za to. Uz stan je moguće kupovati i parking mesto u dvorištu zgrade po ceni od 10.000 eur + PDV.

Agencijska provizija iznosi 2% dogovorene kupoprodajne cene



| СТАН бр.8- ДВОИПОСОБАНСТАН | м ² |
|-----------------------------------|----------------|
| 1 - ДНЕВНА СОБА/ТРПЕЗАРИЈА | 18.93 |
| 2 - КУХИЊА | 4.86 |
| 3 - КУПАТИЛО | 4.56 |
| 4 - ХОДНИК | 4.76 |
| 5 - СПАВАЋА СОБА | 10.04 |
| 6 - СПАВАЋА СОБА | 7.00 |
| 7 - ТЕРАСА | 19.11 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА | 69.26 |