

3.0 soban, Namešten, Blok 67a, A blok, Omladinskih brigada, 450000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Blok 67a, A blok	Adresa	Omladinskih brigada
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	86 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	4 / 8
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	25114	Cena	450000 €

Veoma luksuzan i kvalitetan stambeno-poslovni kompleks Soul 64, na izuzetnoj lokaciji - u blizini luksuznih naselja West 65, A blok, kao i poslovnog centra grada Airport City-ja. U izradnji su korišćeni prirodni materijali - kamen, terakota, kao i oplemenjeni malter, cementne ploče, fasadna opeka. Naselje se spolja bito oivičeno lamelama, dok će se u unutrašnjosti kompleksa nalaziti manje pojedinačne zgrade. Prostor unutar kompleksa biće zona bez saobraćaja, uređena velikim parkom i puno zelenila. Pružaće mogućnost života po najvišim standardima - sopstveno održavanje, bazen, fitnes centar.

U ponudi je komforan, trosoban stan, ukupne površine 86m², od čega je površina terasa 9.23m². Stan ima odličan raspored prostorija, a čine ga dnevni boravak sa izlazom na prostranu terasu, trpezarija, kuhinja sa izlazom na malu terasu, odvojen spavaći deo sa dve sobe, od kojih je jedna soba master i poseduje sopstveno kupatilo i garderober, dodatno kupatilo i tehnička prostorija. Stan je dvostrano orijentisan - jug i zapad. Uz stan se prodaje i garažno mesto površine 14m² sa elektropunjačem, uz doplatu 38.000 eur, kao i podrumaska prostorija 8.000 eur.

Stan trenutno projektuje i oprema dizajnerski studio, te se prodaje potpuno opremljen. Doplata za kompletnu opremu u stanu 30.000 eur. Obavezna doplata.

Agencijska provizija za kupca iznosi 2% dogovorene kupoprodajne cene





