

3.0 soban, Prazan, Blok 67a, A blok, Omladinskih brigada, 465000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Blok 67a, A blok	Adresa	Omladinskih brigada
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	192 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	2 /
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	24876	Cena	465000 €

Veoma luksuzan i kvalitetan stambeno-poslovni kompleks Soul 64, na izuzetnoj lokaciji - u blizini luksuznih naselja West 65, A blok, kao i poslovnog centra grada Airport City-ja. U izradnji su korišćeni prirodni materijali - kamen, terakota, kao i oplemenjeni malter, cementne ploče, fasadna opeka. Naselje se spolja bito oivičeno lamelama, dok će se u unutrašnjosti kompleksa nalaziti manje pojedinačne zgrade. Prostor unutar kompleksa biće zona bez saobraćaja, uređena velikim parkom i puno zelenila. Pružaće mogućnost života po najvišim standardima - sopstveno održavanje, bazen, fitnes centar.

U ponudi je komforan, trosoban stan, ukupne površine 74.57m² i pripadajuća terasa od 5.86m². Stan čine dnevni boravak, trpezarija, kuhinja sa ostavom, dve spavaće sobe, od kojih je jedna soba master i poseduje sopstveno kupatilo, u odvojenom spavaćem bloku nalazi se druga spavaća soba, kupatilo i tehnička soba. Najveća prednost stana svakako je terasa površine 111.75m². Uz stan se prodaju i dva garažna mesta površine od po 30m², kao i pripadajuća ostava, a sve po ceni od 85.000 eur.

Agencijska provizija iznosi 2% dogovorene kupoprodajne cene

