

Zemljište, Prazan, Nova Pazova, -, 2230860 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Stara pazova
Mikrolokacija	Nova Pazova	Adresa	-
Tip nekretnine	Zemljište	Kvadratura	37181 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	Prizemlje /
Grejanje	Ostalo	Stanje nekretnine	Standard
Lift	Ne	Terasa	Ne
Garaža	Ne	Parking	Ne
#ID oglasa	24132	Cena	2230860 €

Industrijska zona Stara - Nova Pazova, Bl. 8 i Bl. 8a, Južna radna ul. bb, a u neposrednoj blizini distributivnog centra Lidl, građevinsko zemljište površine 3ha 71a 81m² (37181m²), jedna KP, KO Nova Pazova. Za građevinsko zemljište je urađena i plaćena prenamena. Izlazi na asfaltirani put - ulicu, front prema ulici je 150m, a dubina prema Autoputu je 251,8m.

Prema Informaciji o lokaciji na ovoj parceli dozvoljena je izgradnja poslovnih objekata: proizvodne, poslovne, uslužne i radne aktivnosti većeg i manjeg obima, uključujući i industrijske proizvodne pogone i obezbeđenje potrebnih uslova zaštite životne sredine.

Moguća izgradnja poslovnih objekata SU + PR + 1, čija visina venca ne prelazi 18m. Uz lokaciju se nalaze priključci: na elektro mrežu, vodovod i kanalizaciju, gas i KATV.

Agencijska provizija iznosi 2% dogovorene kupoprodajne cene

