

1.5 soban, Polunamešten, FON, Vojvode Stepe, 600 €

| Usluga         | Izdavanje    | Lokacija          | Voždovac          |
|----------------|--------------|-------------------|-------------------|
| Mikrolokacija  | FON          | Adresa            | Vojvode Stepe     |
| Tip nekretnine | 1.5 soban    | Kvadratura        | 47 m <sup>2</sup> |
| Nameštenost    | Polunamešten | Sprat / Ukupno    | 2 / 12            |
| Grejanje       | CG           | Stanje nekretnine | Standard          |
| Lift           | Da           | Terasa            | Da                |
| Garaža         | Da           | Parking           | Da                |
| #ID oglasa     | <b>23881</b> | Cena              | <b>600 €</b>      |

**Svetao, funkcionalan stan**, pogodan za poslovni prostor, u okviru modernog kompleksa **Voždove kapije**.

Stan poseduje **dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, odvojenu spavaću sobu, kupatilo i toalet**.

Opremljen je kuhinjskim elementima, a od tehnike ima samo frižider.

Grejanje je cg po utrošku.

Kompleks je uređen i održavan, sadrži unutrašnje dvorište sa igralištem. Nalazi se pod visokim stepenom obezbeđenja.

Vlasnik nekretnine je **pravno lice**, PDV nije uračunat u cenu.

Uz stan se može zakupiti i **garažno mesto** u podzemnoj garaži, uz doplatu 100 eur.

*Agencijska provizija za zakupca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci*



