

3.0 soban, Namešten, Beograd na vodi, Nikolaja Kravcova, 6200 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Nikolaja Kravcova
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	90 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	23 /
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Ne
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	23289	Cena	6200 €

Ekskluzivan, izuzetan stan sa prelepim pogledom na reku, grad i Novi Beograd, u sklopu luksuzne zgrade BW Kula - St. Regis. Stan je veoma komforan i može biti prestižan životni ili poslovni prostor. Sastoji se od dnevnog boravka, trpezarije, kuhinje, dve master spavaće sobe koje poseduju sopstvena kupatila, toaleta i vešernice. Opremljen je kao na fotografijama, uz mogućnost dogovora oko dodatnog opremanja, prema potrebama. Uz stan se izdaje i garažno mesto uz doplatu 300 eur. Vlasnik nekretnine je pravno lice u sistemu PDV-a, koji nije uračunat u iskazanu cenu.

Stanarima ekskluzivne zgrade dostupni su na korišćenje bazen, sauna, teretana, spa centar i sve pogodnosti budućeg hotela St. Regis. Zgrada poseduje lobi, recepciju sa portirom 24/7, kao i veoma visok stepo obezbeđenja.

Agencijska provizija za zakupce se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci





