

Kuća, Namešten, Surčin, Šekspirova , 450000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Surčin
Mikrolokacija	Surčin	Adresa	Šekspirova
Tip nekretnine	Kuća	Kvadratura	345 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	/
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Ne	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	22524	Cena	450000 €

Luksuzna kuća, nova, neuseljavana, uknjizena, sa kompletnom dokumentacijom, dva zasebna ulaza, devet soba, sedam spavaćih soba i dva dnevna boravka, donji sprat ima centralno grejanje, gornji sprat podno grejanje, garaža 32 m², veliki tavan jako funkcionalan, uradjena izolacija po knauf sistemu sa sertifikatom (vuna 25 cm - kombinacija kamena vuna KNAUF I mineralna KNAUF, alu folija i paropropusna folija). PVC prozori sa float staklom koje je punjeno argonom, kapija od kovanog gvožđa na ulazu, kovana ograda na stepenistu (rucni rad firme Ferro Battuto), drvena sigurnosna ulazna vrata firme RENIE, drvena sobna vrata, ugradjena Italijanska granitna keramika I klase, kupljena u Italiji, velikih dimenzija, bajcovani hrastov parket velikih dimenzija, led rasveta " phillips", ostala rasveta je iz uvoza, kuca obezbedjena alarmnim sistemom " Paradox" sa digitalnom centralom, sanitarije Laufen, baterije Franke i Grohe. Namestaj je raden od furniranog medijapana, frontovi medijapan poliuretanski, visoki sjaj, kuhinjska sudopera i sav radni deo u kuhinji od livenog Keroka, dodatni samostojeci kuhinjski radni element od Keroka, kreveti od punog drveta, video nadzor "Provision" kamere 8MP svuda oko kuce, IC 67 kamere detektuju svo moguće kretanja, snimanje do 30 dana unazad. Za svaku preporuku. Garažno mesto 32m², nekoliko parking mesta u dvorištu.

Agencijska provizija se plaća u iznosu od 2% dogovorene kupoprodajne cene





