

## 2.0 soban, Namešten, Beograd na vodi, Bulevar Vudroa Vilsona, 1100 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Bulevar Vudroa Vilsona
Tip nekretnine	2.0 soban	Kvadratura	63 m <sup>2</sup>
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	7 / 19
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	<b>21919</b>	Cena	<b>1100 €</b>

U ponudi je dvosoban stan, potpuno opremljen, poseduje odvojenu spavaću sobu, klimatizacija je obezbeđena pomoću multisplit sistema, a grejanje je sa toplote, uz kontrolu potrošnje. Garažno mesto uz doplatu 100e.

Izuzetna zgrada u ponudi BW - Aria, interesantnog dizajna, sastoji se od tri kaskadna bloka. Svi stanari na korišćenje imaju zajedničko dvorište, sa dečijim parkom u centru, a u prizemlju zgrade nalazi se maloprodajni objekat. Zgrada se nalazi u drugom redu od obale Save, protežući se pravcem sever-jug. Poseduje fizičko-tehničko obezbeđenje, a u dva nivoa ispod je podzemna garaža. Planirano je da preko puta zgrade bude izgrađena škola.

*Agencijska provizija za zakupca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci*





