

2.0 soban, Namešten, Blok 65, Tadije Sondermajera, 1100 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Blok 65	Adresa	Tadije Sondermajera
Tip nekretnine	2.0 soban	Kvadratura	50 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	5 / 9
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	20816	Cena	1100 €

Kompletno opremljen stan u **luksuznom stambeno-poslovnom objektu Exing Home 65**. Kvalitet gradnje je na visokom nivou, kao i kvalitet završnih materijala - višeslojni parket I klase sa završnim slojem od hrasta, granitna keramika I klase proizvođača Marazzi, vrhunski kvalitet sanitarija i baterija, alu/drvo stolarija sa roletnama na motorni pogon, sigurnosna vrata lux klase proizvođača Bosal, kao i smart home sistem čine ovu nekretninu idealnom za život po visokim standardima, obezbeđujući luksuz, komfor i funkcionalnost. Uveden je sistem daljinskog grejanja beogradskih elektrana, uz mogućnost kontrole potrošnje pomoću kalorimetara. Multisplit sistem sa jednom jedinicom u dnevnoj sobi, a drugom jedinicom u spavaćoj sobi obezbeđuje hlađenje prostorija. Sistem video nadzora i obezbeđenja 24/7.

Stan je jako lepo sređen, poseduje open space - dnevni boravak, trpezarija i kuhinja sa šankom, zatim odvojenu spavaću sobu, kupatilo i terasu. Stan je orijentisan sa pogledom na uređeno dvorište.

Garažno mesto je uračunato u cenu.

Agencijska provizija za zakupca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci



