www.eminentnekretnine.rs
Uroša Martinovića 13, A blok
+381 11 400 5050
+381 69 482 0822
+381 69 482 0820
office@eminentnekretnine.rs

3.5 soban, Prazan, Dorćol, Kralja Petra, 383000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Stari grad
Mikrolokacija	Dorćol	Adresa	Kralja Petra
Tip nekretnine	3.5 soban	Kvadratura	90 m^2
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	5 / 7
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Ne	Terasa	Da
Garaža	Ne	Parking	Ne
#ID oglasa	**20174**	Cena	**383000 €**

Luksuzno projektovan stan u srcu Dorćola, na uglu ulica Strahinjića Bana i Kralja Petra, u renoviranoj zgradi, dvostrano orjentisan, jedna spavaća soba sa malom terasom je okrenuta dvorišno, dok su master spavaća soba i dnevni boravak okranuti ka ulici Strahinjića Bana. Dnevni boravak je spojen sa trpezarijom i kuhinjom i ima izlaz na veliku ugaonu terasu od 8 m2 koja nije uračunata u kvadraturu stana..
Ugrađena je troslojna alu spoljašnja stolarija i smart rasveta. Ponuđena cena obuhvata završne građevinske radove, što uključuje : kvalitetan parket po ceni do 80e/m2, keramičke pločice po ceni do 50e/m2 i unutrašnju stolariju po ceni do 500e po komadu, po izboru kupca.
Postavljeni renderi su prezentacionog karaktera, izrađeni na osnovu jedinstvenog arhitektonskog projekta. Postoji mogućnost uređenja stana na osnovu istih uz doplatu. Ag. prov. 2%































