

## 3.0 soban, Namešten, Beograd na vodi, Hercegovačka, 2500 €

|                |                 |                   |                   |
|----------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| Usluga         | Izdavanje       | Lokacija          | Savski venac      |
| Mikrolokacija  | Beograd na vodi | Adresa            | Hercegovačka      |
| Tip nekretnine | 3.0 soban       | Kvadratura        | 90 m <sup>2</sup> |
| Nameštenost    | Namešten        | Sprat / Ukupno    | 13 / 20           |
| Grejanje       | CG              | Stanje nekretnine | Lux               |
| Lift           | Da              | Terasa            | Da                |
| Garaža         | Da              | Parking           | Da                |
| #ID oglasa     | <b>20053</b>    | Cena              | <b>2500 €</b>     |

Izuzetna, nova zgrada u ponudi Beograda na vodi - Terra promoviše jednostavan život sa obiljem sadržaja, biće u neposrednoj blizini šetališta, a karakteriše je standard visokog kvaliteta, kako gradnje, tako i završnih materijala. Grejanje je po utrošku, povezano na gradsku toplanu. Svi stanari na korišćenje imaju zajedničko dvorište, sa dečijim parkom u centru, koje nalazi između zgrade Terra i Aria. Na krovu zgrade nalazi se zajednička zen bašta. Zgrada se nalazi u drugom redu od obale Save, a poseduje fizičko-tehničko obezbeđenje.

U ponudi je nov, neuseljavan trosoban stan, površine 90m2, veoma lepo i luksuzno sređen, kompletno opremljen, poseduje dve spavaće sobe, od kojih je jedna soba master, sa sopstvenim kupatilom, dodatno kupatilo i toalet, kao i terasu sa pogledom na reku.

*Agencijska provizija se plaća u iznosi od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci*





