

## 3.0 soban, Namešten, Blok 65, Bulevar heroja sa Košara, 1200 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Blok 65	Adresa	Bulevar heroja sa Košara
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	62 m <sup>2</sup>
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	1 /
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	<b>19651</b>	Cena	<b>1200 €</b>

Luksuzan novi stambeno-poslovni objekat u bloku 65 - ZepTerra, okružen luksuznim objektima: Wellport, West 65, The one. Ovaj objekat ima idelanu poziciju, a karakteriše ga visok nivo kvalitetan kako materijala, tako i završne obrade - alu/drvo stolarija, višeslojni parket renomiranog proizvođača u prirodnoj boji hrasta, kvalitetna keramika renoviranog inostranog proizvođača. Zgrada poseduje smart home sistem, a grejanje je daljinko - zgrada je priključena na toplanu uz mogućnost kotrole utroška energije. Zgrada poseduje unutrašnje dvorište u vidu dva prelepo uređena parka sa igralištem za decu, visok nivo obezbeđenja.

U ponudi je jako lepo sređen trosoban stan, potpuno opemljen, postavljen smart home sistem, komforan, svetao zahvaljujući velikim staklenim površinama, kompletno opremljen, poseduje dve spavaće sobe, od kojih je jedna soba master sa sopstvenim kupatilom, dodarno kupatilo, mogućnost zakupa više garažnih mesta uz doplatu od 100e po mestu.

*Agencijska provizija za zakupca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci*





