

5.0 soban, Polunamešten, Blok 67a, A blok, Omladinskih brigada, 2000 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Blok 67a, A blok	Adresa	Omladinskih brigada
Tip nekretnine	5.0 soban	Kvadratura	120 m ²
Nameštenost	Polunamešten	Sprat / Ukupno	2 / 5
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Novo
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	19443	Cena	2000 €

Veoma **komforan petosoban stan**, kompletno opremljena kuhinja, četiri spavaće sobe, dva kupatila i toalet. Uz stan je moguće zakupiti do **četiri garažna mesta**, po ceni od 100 eur po mestu. Izuzetno je **pogodan za poslovni prostor**.

Kompleks **The One** sastoji se iz više lamela, sa manjim brojem stanova po lameli, što u mnogome utiče na visok nivo stanovanja, viši kvalitet života i intimnosti. Između lamela, u unutrašnjosti kompleksa prevashodno će biti pešačka zona sa puno zelenila i vodenim ogledalom. Nalazi se na odličnoj lokaciji, nadomak svim bitnim objektima i saobraćajnicama.

Zgrada se odlikuje visokim kvalitetnom gradnje, kao i završnim obrada i materija: podovi su pokriveni tarketom, ugrađena je prvoklasna italijanska granitna keramija, sanitarije Villeroy i Boch, baterije Hansgrohe. Ugrađena je i visokokvalitetna aluminijumska stolarija sa troslojnim temopan staklima, kao i aluminijumske roletne. Hlađenje je obezbeđeno multisplit sistemom, dok je grejanje sa kontrolom potrošnje.

Agencijska provizija za zakupca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci





