

3.0 soban, Namešten, Južni Bulevar, Đorđa Vajferta, 365000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Vračar
Mikrolokacija	Južni Bulevar	Adresa	Đorđa Vajferta
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	73 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	1 / 3
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	19296	Cena	365000 €

Na savršenoj lokaciji, u mirnoj i izolovanoj ulici od buke, a opet u središtu zbivanja i duha Vračara, nalazi se potpuno opremljen i odmah useljiv stan, u kojem možete pronaći savršeno utočište i dom. Obilje dnevne svetlosti, ugodan ambijent dizajnerski uređen i oplemenjen finim nameštajem od masiva, čine ovaj prostor potpuno uravnotežen i prilagođen savremenom načinu života.

Podne obloge su od porecelana i najkvalitetnijeg hrastovog parketa. Kupatila su opremljena visokokvalitetnom sanitarijom - Laufen, dok je italijanska kuhinja Fabel Casa opremljena Miele belom tehnikom. Oled TV, sproveden internet i kablovska televizija su dodatne pogodnosti koje čine ovaj divan prostor odmah useljivim.

Svaka prostorija u stanu ima svoj smart sistem upravljanja. Za kompletan komfor življenja predviđena su zatvorena garažna mesta.

Savremen dizajn stanova i zajedničkog prostora, vrhunski materijali i oprema, kao i detaljno izvedeni završni radovi čine dvospratnu boutique zgradu jednu od retkih na ovoj opštini, koju odlikuje spokojno okruženje porodičnih kuća.

Fasada je obložena keramičkim pločama velikog formata, a savremeni luksuz je protkan i u unutrašnjost zgrade, prekrasnim mermernim holom i stepeništem.

Na jednoj od najprestižnijih lokacija u Beogradu, pružaju se sve pogodnosti savremenog načina života. Dovoljna udaljenost od gradske užurbanosti, a istovremeno blizu svih društvenih i poslovnih dešavanja, objedinjene visokim standardom gradnje i opreme, pružaju udobnost i funkcionalnost na jednom mestu.

Vlasnik nekretnine je pravno lice, a u cenu nije uračunat pdv. Ag. prov 2% + PDV





