

## 3.0 soban, Namešten, Blok 65, Omladinskih brigada, 2400 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Blok 65	Adresa	Omladinskih brigada
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	94 m <sup>2</sup>
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	26 / 40
Grejanje	Gas	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Ne
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	<b>19029</b>	Cena	<b>2400 €</b>

U ponudi je stan na prestižnoj lokaciji, u okviru naselja West 65, u ekskluzivnoj zgradi West Tower. Ovaj luksuzni poslovno-stambeni objekat obezbeđuje život po najvišim standardima, pružajući mogućnosti za lagodan život ispunjen obiljem sadržaja. Uveden je smarthome sistem i sve je "na dugme". Zgrada ima 40 spratova sa panoramskim pogledom ka svim delovima grada. U zgradu je omogućen ulazak samo stanarima koji poseduju kartice, a isti mogu uživati u uslugama SPA centra sa bazenom dužine 20m, ispunjenim termalnom vodom, đakuzijem, turskim kupatilom, saunom, teretanom. Pored pomenutog SPA centra, tu je i frizersko-kozmetički salon, bioskop, kao i direktan pristup iz zgrade u mall.

Sam objekat obezbeđen je po najvišim kriterijumima i pruža visok nivo sigurnosti samih stanara.

Stan je vrlo luksuzno i moderno sređen, opremljen veoma kvalitetnim nameštajem i tehnikom, komforan, poseduje dve spavaće sobe, od kojih je jedna soba master sa kupatilom, dodatno kupatilo, toalet i vešeraj. Zahvaljujući velikim staklenim površinama, obezbeđeno je puno dnevne sunčeve svetlosti, kao i prelep pogled. Grejanje je centralno, uz mogućnost kontrole utroška uz pomoć kalorimetara. Garažno mesto uz doplatu. Stan je za svaku preporuku.

*Agencijska provizija za zakupca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci*





