

5.0 soban, Namešten, Blok 65, Tošin Bunar 272, 540000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Blok 65	Adresa	Tošin Bunar 272
Tip nekretnine	5.0 soban	Kvadratura	148 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	7 / 7
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	18686	Cena	540000 €

Luksuzan stan u kvalitetnom poslovno-stambenom kompleksu New Minel. U izgradnji su korišćeni najkvalitetniji materijali i oprema renomiranih proizvođača. Grejanje je centralno, sa toplane, uz kontrolu pomoću kalorimetara, a hlađenje je obezbeđeno multisplit sistemom.

Stan je veoma komforan, izuzetno funkcionalan, a sastoji se iz prostranog dnevnog boravka, trpezarije i kuhinje, odvojenog spavaćeg bloka koji četiri spavaće sobe, walk in garderobera, dva kupatila, toaleta i vešeraja. Dužinom celog stana prostire se komforna terasa sa pogledom na zelenilo. Uređen je gipsanim radovima, spuštanim plafonima, led rasvetom, granitnom keramikom, prirodnim kamenom, a u dnevnom boravku nalazi se i pravi kamin za poseban užitek. Kuhinja je vrlo kvalitetno opremljena uređajima renomiranih proizvođača. Stan se prodaje u potpunosti sređen i opremljen kvalitetnim nameštajem.

Planirana je izgradnja svih sadržaja potrebnih za udoban život: OŠ, dečiji vrtić, sportski objekti, objekti snabdevanja i dr. Ispred zgrade postoji je dovoljno parking mesta, uz mogućnost kupovine i parking mesta u pozedmnim garažama. Uz stan se prodaje jedno garažno mesto površine 13.8m2 po ceni od 25.000e, kao jedno površine 19.5m2 po ceni od 30.000e. Moguć je povrat pdv za kupce. Agencijska provizija 2%





