

## Zemljište, Prazan, Ritopek, -, 34900 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Grocka
Mikrolokacija	Ritopek	Adresa	-
Tip nekretnine	Zemljište	Kvadratura	1200 m <sup>2</sup>
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	Prizemlje /
Grejanje	Bez grejanja	Stanje nekretnine	Standard
Lift	Ne	Terasa	Ne
Garaža	Ne	Parking	Ne
#ID oglasa	<b>18139</b>	Cena	<b>34900 €</b>

Prodajemo građevinsko zemljište površine 1200m<sup>2</sup> koje se nalazi u ataru Ritopek, naspram hladnjače PKB. Plac je pravilni pravugaonik 16×75m. Na placu je zasađeno različito voće i ukrasno bilje. Isti je ograđen kapijama od kovanog gvožđa. Na placu se nalazi jedan manji objekat izgrađen pre 40 godina i ucrtan je u Katastru. Priključak električnuenergiju je ispred placa. Prema Informaciji o lokaciji, dozvoljena spratnost je PR + 2 + PK. Do placa se dolazi asfaltnim putem 250m od Smederevskog puta i 600m kvalitetno urađenog i rizlom nasutog puta. Sa placa se pruža izuzetno lep pogled. Ag. prov 2%





