

## 2.5 soban, Namešten, Blok 63, Jurija Gagarina, 1100 €

|                |              |                   |                   |
|----------------|--------------|-------------------|-------------------|
| Usluga         | Izdavanje    | Lokacija          | Novi Beograd      |
| Mikrolokacija  | Blok 63      | Adresa            | Jurija Gagarina   |
| Tip nekretnine | 2.5 soban    | Kvadratura        | 63 m <sup>2</sup> |
| Nameštenost    | Namešten     | Sprat / Ukupno    | 1 /               |
| Grejanje       | CG           | Stanje nekretnine | Lux               |
| Lift           | Da           | Terasa            | Da                |
| Garaža         | Da           | Parking           | Da                |
| #ID oglasa     | <b>17848</b> | Cena              | <b>1100 €</b>     |

Funkcionalan stan u **kvalitetnom luksuznom kompleksu Petica**, koji se nalazi na uglu ulica Jurija Gagarina i Nehruove, kompleks kvalitetne gradnje, sa sopstvenim dvorištem uređenim fantanom, kao i dečije igralište. Ceo kompleks pokriven je video nadzorom.

Stan je komforan, **potpuno opremljen**, poseduje **open space - dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, dva kupatila i terasu**.

Orijentisan je ka **dvorišnoj strani**, sa pogledom na park sa zelenilom.

Garažno mesto u podzemnoj garaži je uračunato u cenu.

*Agencijska provizija za zakupaca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci*







