

## 3.0 soban, Prazan, Beograd na vodi, Sensa, 347888 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Sensa
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	94 m <sup>2</sup>
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	1 /
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	<b>17628</b>	Cena	<b>347888 €</b>

Veoma lepa i kvalitetna zgrada u okviru projekta Beograd na vodi, koja će se nalaziti u neposrednoj blizini Savskog parka. Pozicija zgrade unutar projekta je odlična i omogućava laku i brzu povezanost sa ostatkom grada, a nalaziće se između zgrada Echo i Eterna. U izgradnji Sense biće korišćeni kvalitetni materijali, kao i u finalnoj obradi - preko velikih prozora biće obezbeđena prozračnost i osvetljenost prostorija. Sve sobe biće klimatizovane pomoću multisplit sistema. Iz stanova će se pružiti pogled ili ka zelenilu parka ili ka starom delu grada. Zgrada će imati unutrašnji lobi sa recepcijom, podzemnu garažu i skladišne prostorije. Velika prednost je veliko uređeno zajedničko dvorište sa igralištem za decu, ali i prostorom za odmor, koje će se nalaziti između dva krila zgrade, s obzirom da je će zgrada biti u obliku ćiriličnog slova P. Garažno mesto u podzemnoj garaži može se kupiti po ceni od 23.400e.

U ponudi je trosoban stan, grejne površine 87.34m<sup>2</sup> i terase 6.46m<sup>2</sup>, poseduje dve spavaće sobe od kojih je jedna soba master sa sopstvenim kupatilo, dodatno kupatilo, dvostrano orijentisan sa pogledom na uređen Savski park i ka susednoj zgradi Eterna. Bez provizije za kupce.



