www.eminentnekretnine.rs
Uroša Martinovića 13, A blok
+381 11 400 5050
+381 69 482 0822
+381 69 482 0820
office@eminentnekretnine.rs

3.0 soban, Prazan, Beograd na vodi, Quartet 3, 307886 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Quartet 3
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	90 m^2
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	3 / 8
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	**17175**	Cena	**307886 €**

Kao ponosni nosioci nagrade "Premium Agency" za najuspešniju agenciju - spoljnog saradnika Beograda na bodi, treću godinu za redom, u prilici smo i voljni da Vam pomognemo u odabiru nove nekretnine unutar nove zgrade u okviru projekta Beograd na vodi, Quartet III.

Zgrada se nalazi u centralnom delu, uz sam Savski park. Naglasak je na jedistvenosti i spoju modernog života sa prirodom. Nalazi se nadomak svi potrebnih infrastrukturnih sadržaja, sa jedne strane je moderan Savski park prepun obiljem sadržaja za rekreaciju i odmor, dok se savska Promenada i BW Kula nalaze u samoj blizini. Akcenat je postavljen na prirodi i zelenilu u okolini zgrade.

Ekskluzivnost i prefinjenost postignuti su vrlo kvalitetnim materijalima i visokim standardom u okviru dizajna i završnih radova. Podovi će biti urađeni u višeslojnom parketu, kao i porcelanskim pločicama renomiranih proizvođača. Kupatila će biti opremljena visokokvalitetnom sanitarnom opremom, tuš kabinama sa staklenim površinama, kao i akrilnim kadama. Ekskluzivnost, kao i osećaj prostranosti biće dodatno akcentovan visinom plafona 2.80m, kao i velikim staklenim površinama na terasama - od poda do plafona, čime je omogućeni veliki prodor sunčeve svetlosti. Obezbeđeno je centralno grejanje po utrošku, dok je hlađenje omogućeno multisplit sistemom, u čijem sklopu se nalazi spoljna jedinica za hlađenje terase. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta, po ceni od 23.400e.

U ponudi je trosoban stan sa dve spavaće sobe, od kojih je jedna soba master sa sopstvenim kupatilo, dodatno kupatilo i vešernica, ukupne površine 90.08m2, grejna površina iznosi 84.06m2, površina terase 5.44m2, dvostrano orijentisan sa pogledom Savsku ulicu i susednu zgradu.

Poklonite nam Vaše poverenje i obezbedite sebi novu investiciju BEZ OBAVEZE plaćanja AGENCIJSKE PROVIZIJE















