

4.0 soban, Prazan, Beograd na vodi, Lumia, 434888 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Lumia
Tip nekretnine	4.0 soban	Kvadratura	121 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	5 / 9
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Ne
#ID oglasa	17147	Cena	434888 €

Veoma lepa i kvalitetna zgrada u okviru projekta Beograd na vodi, koja će se nalaziti u neposrednoj blizini Savskog parka, u Park districtu, u četvrtom redu zgrada od reke Save. Pozicija zgrade unutar projekta je odlična i omogućava laku i brzu povezanost sa ostatkom grada - povezuje novi, moderan deo grada sa starim delom grada, a nalazi se uz Savsku ulicu, koja će biti najatraktivnija ulica u gradu. U izgradnji Lumia biće korišćeni kvalitetni materijali, kao i u finalnoj obradi - višeslojni parket, porcelanske pločice u kupatilima i kuhinjama, veliki prozori preko kojih se obezbeđuje prozračnost i osvetljenost prostorija. Sve sobe biće klimatizovane pomoću multisplit sistema. Iz stanova će se pružiti pogled ili ka zelenilu parka ili ka starom delu grada. Zgrada će imati unutrašnji lobi sa recepcijom, podzemnu garažu i skladišne prostorije. Velika prednost je veliko uređeno zajedničko dvorište sa igralištem za decu, ali i prostorom za odmor, koje će se nalaziti "u zagrljaju zgrade", s obzirom da je će zgrada biti u obliku latiničkog slova L. Garažno mesto u podzemnoj garaži može se kupiti po ceni od 23.400e.

U ponudi je četvorosoban stan, grejne površine 113.75m² i terase 7.60m², poseduje tri spavaće sobe, od kojih je jedna soba master sa sopstvenim kupatilom, dodatno kupatilo, toalet vešeraj i terasu, dvostrano orijentisan sa pogledom ka reci i na susednu zgradu Quartet 4. Bez provizije za kupce!



