www.eminentnekretnine.rs
Uroša Martinovića 13, A blok
+381 11 400 5050
+381 69 482 0822
+381 69 482 0820
office@eminentnekretnine.rs

3.0 soban, Prazan, Beograd na vodi, Lumia, 262888 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Lumia
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	79 m^2
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	2 / 9
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	**17142**	Cena	**262888 €**

Veoma lepa i kvalitetna zgrada u okviru projekta Beograd na vodi, koja će se nalaziti u neposrednoj blizini Savskog parka, u Park districtu, u četvrtom redu zgrada od reke Save. Pozicija zgrade unutar projekta je odlična i omogućava laku i brzu povezanost sa ostatatkom grada - povezuje novi, moderan deo grada sa starim delom grada, a nalazi se uz Savsku ulicu, koja će biti najatraktivnija ulica u gradu. U izgradnji Lumie biće korišćeni kvalitetni materijali, kao i u finalnoj obradi - višeslojni parket, porcelanske pločice u kupatilima i kuhinjama, veliki prozori preko kojih se obezbeđuje prozračnost i osvetljenost prostorija. Sve sobe biće klimatizovane pomoću multisplit sistema. Iz stanova će se pružati pogled ili ka zelenilu parka ili ka starom delu grada. Zgrada će imati unutrašnji lobi sa recepcijom, podzemnu garažu i skladišne prostorije. Velika prednost je veliko uređeno zajedničko dvorište sa igralištem za decu, ali i prostorom za odmor, koje će se nalaziti "u zagrljaju zgrade", s obzriom da je će zgrada biti u obliku latiničkog slova L. Garažno mesto u podzemnoj garaži može se kupiti po ceni od 23.400e.

U ponudi je trosoban stan, grejne površine 73.80m2 i terase 5.10m2, poseduje dve spavaće sobe, od kojih je jedna soba master sa sopstvenim kupatilom, dodatno kupatilo, vešeraj i terasu, dvostrano orijentisan sa pogledom ka gradu - na Savsku ulicu i susednu zgradu Quartet 4. Bez provizije za kupce!






BW
NAJBOLJI
PRODAVAC
EMINENT
PLATINUM
2018
BW
NAJBOLJI
PRODAVAC
EMINENT
PLATINUM
2019
BW
NAJBOLJI
PRODAVAC
EMINENT
PLATINUM
2020
EMINENT


BW
NAJBOLJI
PRODAVAC
EMINENT
PLATINUM
2018
BW
NAJBOLJI
PRODAVAC
EMINENT
PLATINUM
2019
BW
NAJBOLJI
PRODAVAC
EMINENT
PLATINUM
2020
EMINENT


BW
NAJBOLJI
PRODAVAC
EMINENT
PLATINUM
2018
BW
NAJBOLJI
PRODAVAC
EMINENT
PLATINUM
2019
BW
NAJBOLJI
PRODAVAC
EMINENT
PLATINUM
2020
EMINENT


BW
NAJBOLJI
PRODAVAC
EMINENT
PLATINUM
2018
BW
NAJBOLJI
PRODAVAC
EMINENT
PLATINUM
2019
BW
NAJBOLJI
PRODAVAC
EMINENT
PLATINUM
2020
EMINENT