

## 5.0 soban, Namešten, Stari Merkator, Otona Župančića, 1300 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Stari Merkator	Adresa	Otona Župančića
Tip nekretnine	5.0 soban	Kvadratura	200 m <sup>2</sup>
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	2 / 6
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Renovirano
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	<b>16965</b>	Cena	<b>1300 €</b>

Veoma komforan stan, potpuno renoviran i luksuzno opremljen, sastoji se od dva stana spojena u jedan, a čine ga dnevni boravak sa izdvojenim radnim delom, kuhinja i trpezarija, četiri spavaće sobe, kupatilo sa đakuzi kadom. U stanu postoje filteri za vodu, pet klima uređeja, visina plafona je 2.6m, a osiguran je alarmom. Nalazi se u održavanoj zgradi sa video nadzorom (9 kamera). U cenu je uračunato parking mesto, a postoji i mogućnost zakupa garaže od 24m<sup>2</sup>, uz doplatu.

*Agencijska provizija za zakupca se plaća u iznosu od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci*





