

Kuća, Namešten, Banjica, -, 940000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Voždovac
Mikrolokacija	Banjica	Adresa	-
Tip nekretnine	Kuća	Kvadratura	486 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	Prizemlje /
Grejanje	Ostalo	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Ne	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Ne
#ID oglasa	16937	Cena	940000 €

Vrlo kvalitetna novoizgrađena kuća u mirnom delu grada, veoma luksuzno građena i uređena. Sazidana je od čvrstog materijala, zidovi su deblji 50cm, sendvič konstrukcija. Fasada je od pikovanog belog kamena, postavljen je bakarni krov, bakarni oluci. Stolarija je pvc sa dvoslojnim izolacionim staklom, a alu roletne su motorizovane. Podovi su pokriveni švedskim parketom dužine 150cm, stepenište je pokriveno brazilskim granitom, a dvorište granitnim kamenom. Postoji sistem grejaja koji omogućava upotrebu različitih vrsta goriva - pelet, nafta i struja, a ugrađena je cisterna od 5000 litara.

Kuća je izuzetno komforna i funkcionalna, u tri nivoa, a sastoji se od dnevnog boravka sa kaminom na drva, koja ima izlaz na terasu iz koje se silazi u dvorište, kuhinje, trpezarije, četiri spavaće sobe, pet kupatila, jedne kancelarije, vešernice. Pored pomenutog, u sklopu kuće nalazi se i vinski podrum, a u dvorištu letnja kuhinja sa roštiljem i ražnjem, kao i bazen sa zimskom pokrivkom, tako da se može i grejati. Kotlarnica je odvojena kao posebna prostorija. Postoje i dve garaže na daljinsko otvaranje, kao i nadstrešnica za parkiranje na otvorenom. Kuća se nalazi na placu od 5a. Ag. prov 2% + PDV





