

2.0 soban, Prazan, Kluz, -, 117800 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Zvezdara
Mikrolokacija	Kluz	Adresa	-
Tip nekretnine	2.0 soban	Kvadratura	62 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	Prizemlje /
Grejanje	Gas	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Ne
#ID oglasa	16285	Cena	117800 €

Novi stambeni objekat u izgradnji, na odličnoj lokaciji, u blizini Olimpa, Cvetkove pijace. Modernog je dizajna i kvalitetnih materijala. Fasada je po sistemu "sendvič zid", a završna obrada od rezanog kamena i silikatne fasadne boje. Ugrađena je kvalitetna alu stolarija, sa roletnama na motorni pogon, odlična termo i zvučna izolacija, hrastov parket I klase, kao i sanitarije renomiranih italijanskih proizvođača. Zgrada je priključena na gasovod, tako da svaka stabena jedinica ima mogućnost kontrole utroška. Zgrada ima dva lifta, kao i autolift do dvoetažne garaže. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 12.000e + PDV. U izraženu cenu stana nije uračunat pdv. Obezbeđena je video nadzorom, kao i sistemom elektronske kontrole pristupa. Zgrada poseduje svo dozvole, te je nekretninu moguće kupiti i na kredit. Kupovina od investitora.

U ponudi je dvosoban stan, kvadrature 58.63m² grejne površine i 3.58m² terase, poseduje odvojenu spavaću sobu. Ag. prov 2%

