

1.5 soban, Prazan, Leštane, Dušana Petrovića Šaneta, 50600 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Grocka
Mikrolokacija	Leštane	Adresa	Dušana Petrovića Šaneta
Tip nekretnine	1.5 soban	Kvadratura	46 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	1 / 2
Grejanje	Norveški radijatori	Stanje nekretnine	Novo
Lift	Ne	Terasa	Da
Garaža	Ne	Parking	Da
#ID oglasa	15808	Cena	50600 €

U ponudi su različite strukture i kvadrature stanova u zgradi koja je u fazi izgradnje, a planirano useljenje je jul 2021. godine. Zgrada poseduje građevinsku dozvolu. Kvalitetna gradnja koja se nalazi na 50m od autobuske stanice i Smederevskog puta, u prizemlju zgrade planirana je prodavnica, obezbeđen je parking, grejanje je obezbeđeno pomoću norveških radijatora.

Moguća je kupovina stanova različitih svadratura i struktura:

I sprat: **struktura 1.5 - 46m²**, cena 950e/m² i **struktura 1.0 - 29m²**, cena 1000e/m²;

II sprat: **struktura 1.5 - 46m²**, cena 950e/m², **struktura 1.5 - 48m²**, cena 950e/m² i **struktura 2.5 - 64m²**, cena 950e/m².

Postoji mogućnost zakupa ili kupovine lokala od 187m², visine 3.30 sa magacinom od 230m², visine 2.90. Ag. prov 2%



