

3.0 soban, Prazan, Beograd na vodi, Quartet 1, 331888 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Quartet 1
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	89 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	3 / 8
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	15768	Cena	331888 €

Kao ponosni nosioci nagrade **"Premium Agency"** za najuspešniju agenciju - spoljnog saradnika Beograda na vodi, **treću godinu za redom**, u prilici smo i voljni da Vam pomognemo u odabiru nove nekretnine unutar nove zgrade u okviru projekta Beograd na vodi, **Quartet**.

Zgrada se nalazi u centralnom delu, uz sam Savski park. Naglasak je na jedinstvenosti i spoju modernog života sa prirodom. Nalazi se nadomak svi potrebnih infrastrukturnih sadržaja, sa jedne strane je moderan Savski park prepun obiljem sadržaja za rekreaciju i odmor, dok se savska Promenada i BW Kula nalaze u samoj blizini. Akcentar je postavljen na prirodi i zelenilu u okolini zgrade, kao i u unutrašnjem dvorištu, koje će ova, nešto niža zgrada pomenutog projekta, posedovati.

Ekskluzivnost i prefinjenost postignuti su vrlo kvalitetnim materijalima i visokim standardom u okviru dizajna i završnih radova. Podovi će biti urađeni u višeslojnom parketu, kao i porcelanskim pločicama renomiranih proizvođača. Kupatila će biti opremljena visokokvalitetnom sanitarnom opremom, tuš kabinama sa staklenim površinama, kao i akrilnim kadama. Ekskluzivnost, kao i osećaj prostranosti biće dodatno akcentovan visinom plafona 2.80m, kao i velikim staklenim površinama na terasama - od poda do plafona, čime je omogućeni veliki prodor sunčeve svetlosti. Obezbeđeno je centralno grejanje po utrošku, dok je hlađenje omogućeno multisplit sistemom, u čijem sklopu se nalazi spoljna jedinica za hlađenje terase. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta, po ceni od 23.400e.

U ponudi je trosoban stan, dve spavaće sobe, od kojih je jedna soba master, sa sopstvenim kupatilom, ukupne površine 89.02m², grejna površina iznosi 83.58m², dok terasa zauzima 5.44m², dvostrano orijentisan, ka gradu i unutrašnjem dvorištu.

Poklonite nam Vaše poverenje i obezbedite sebi novu investiciju BEZ OBAVEZE plaćanja AGENCIJSKE PROVIZIJE.



