www.eminentnekretnine.rs
Uroša Martinovića 13, A blok
+381 11 400 5050
+381 69 482 0822
+381 69 482 0820
office@eminentnekretnine.rs

2.0 soban, Prazan, Beograd na vodi, Simfonija 2, 162888 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Simfonija 2
Tip nekretnine	2.0 soban	Kvadratura	51 m^2
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	15 / 16
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	**15320**	Cena	**162888 €**

Izuzetna, nova zgrada u ponudi Simfonija 2 - jedna od dve interesantne kule, visine 15 spratova, uz dve uvučene etaže. Promoviše jednostavan život sa obiljem sadržaja, biće u neposrednoj blizini šetališta, a karakterisaće je standard visokog kvaliteta. Posebno je pogodna za mlade, jer će sadržati veliki broj lokala, kafića i zabavnih sadržaja, ali i za porodice s obzirom da će se nalaziti u neposrednoj blizini škole i vrtića. Stanovi će biti luksuzno opremljeni kuhinjskim elementima, plakarima i sanitarijama, višeslojni drveni parket, porculanske pločice, a klimatizacija putem multisplit sistema. Visina plafona 2.8m ima za ideju da istakne prefinjenost, eleganciju i prostranost prostorija, na šta dodatno utiču prozori od poda do plafona, kao i veoma prostrane terase. Grejanje će biti po utrošku, povezano na gradsku toplanu. Svi stanari na korišćenje će imati zajedničko dvorište, sa dečijim parkom u centru. Zgrada će se nalaziti u drugom redu od obale Save, protežući se pravcem istok-zapad. Većina stanova imaće direktan pogled na reku ili grad, pogled na Savu i Ušće, beogradsku tvrđavu, Park Bristol, a biće okružena zelenilom. Zgrada će posedovati fizičko-tehničko obezbeđenje, a u dva nivoa ispod biće podzemna garaža, cena garažnog mesta je 19.800e, dok će svaki stan imati sopstvene skladišne prostorije. Planirano je da preko puta zgrade bude izgrađena škola. Bilo da je stan za život ili investiciju, odličan je izbor.

U ponudi je dvosoban stan, odvojena spavaća soba, ukupne površine 51.18m2, grejna površina je 46.03m2, dok terasa zauzima 5.15m2, orijentisan ka gradu. Bez agencijske provizije za kupce!

BW SIMFONIJA
APARTMENTS