

Lokal, Prazan, Savada, Uroša Martinovića, 7000 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Savada	Adresa	Uroša Martinovića
Tip nekretnine	Lokal	Kvadratura	460 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	Prizemlje /
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Ne	Terasa	Ne
Garaža	Ne	Parking	Ne
#ID oglasa	15067	Cena	7000 €

Ekskluzivan lokal u prizemlju novoizgrađenog poslovno-stambenog objekta. Lokal je površine 290m² + 170m², visine 7m². Isti ima više mokrih čvorova. Posедуje izloge na tri strane i ulaz iz dve ulice.

Trenutno je lokal kao jedan prostor i moguće je formiranje više prostorija po potrebi zakupca i u dogovor sa Zakupodavcem. Ispred lokala, prema obe ulice, su široki platoi i moguće postavljanje bašte. Grejanje je cg sa kalorimetrima, postoji mogućnost ktv više provajdera. Lokal je izdaje u trenutnom stanju, bez privođenja nameni.

Lokal je pogodan različite delatnosti, uključujući i ugostiteljstvo. Izdaje se na minimalni rok od 12 meseci. Cena zakupa je 7000 evra + PDV, fiksno mesečno plaćanje. Obavezan depozit 7000 evra. Izdaje pravno lice! Ag. prov 50%



