www.eminentnekretnine.rs
Uroša Martinovića 13, A blok
+381 11 400 5050
+381 69 482 0822
+381 69 482 0820
office@eminentnekretnine.rs

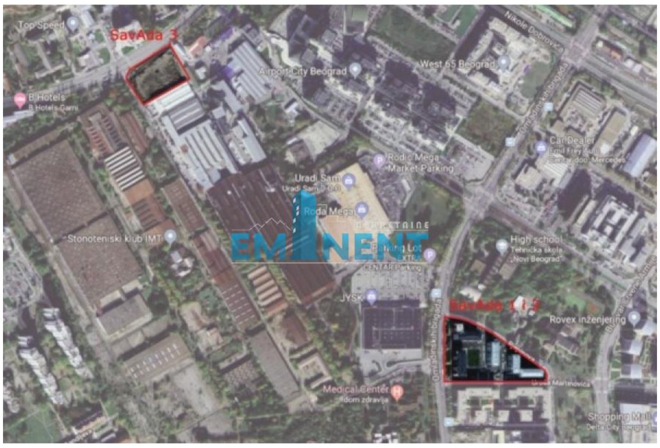
3.0 soban, Prazan, Blok 60, Airport City, Tošin bunar, 185160 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Blok 60, Airport City	Adresa	Tošin bunar
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	82 m^2
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	4 / 10
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Ne
#ID oglasa	**14661**	Cena	**185160 €**

Izuzetna, veoma kvalitetna novogradnja, rok završetka radova je decembar 2020. godine. Savada 3 je novi luksuzni kompleks, uređeno i održavano naselje, a odlikuje se vrhunskom gradnjom i kvalitetom. Spoljašnja stolarija je inostrana pvc šestokomorna, sa aluminijumskim oblogama i roletnama, parket je vrhinski, troslojni hrastov, a korišćene su inostrane granitne i keramičke pločice (na terasama su protivklizajuće), u stanovima su kvalitetna sigurnosna vrata, postavljena je izuzetna termo i zvučna izolacija. Grejanje je centralno, sa kalorimetrima (merenje po utrošku), dok je klimatizacija u vidu inverterskih split i multi sistem jedinica. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po cenama od 1.100e/m2 za nivo -2, odnosno 1.200e/m2 za mesto na nivou -1.

U ponudi je trosoban stan, sa mogućnošću adaptacije u 4.0, komforan i funkcionalan, poseduje dnevni boravak, trpezariju i kuhinju, dve spavaće sobe, dva mokra čvora i dve terase, dvostrano orijentisan.

Projekat poseduje građevinsku dozvolu. Izražene cene su bez PDV-a, a cena je podložna korekciji u skladu sa načinom plaćanja. Postoji mogućnost kupovine stana iz kredita, kao i povraćaja pdv-a. Ag. prov 2%


Top Speed
SavAda 3
B Hotels
B Hotels Garni
Airport City Beograd
West 65 Beograd
Nikole Dobrovića
Omladinskih brigada
CarDealer
Emil Frey Auto
Rodić Mega
Market Parking
Uradi Sam
Uradi Sam D.O.O.
Roda Mega
Stonoteniski klub IMT
Parking Lot
EXTRA
CENTAR Parking
High school
Tehnička škola
„Novi Beograd"
JYSK
SavAda 1 i 2
Rovex inženjering
Medical Center
dom zdravlja
Shopping Mall
Delta City Beograd