

2.0 soban, Polunamešten, Beograd na vodi, Terra, 160888 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Terra
Tip nekretnine	2.0 soban	Kvadratura	54 m ²
Nameštenost	Polunamešten	Sprat / Ukupno	3 / 17
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	13970	Cena	160888 €

Izuzetna, nova zgrada u ponudi Terra - bliznakinja zgrade BW - Aria, interesantnog dizajna, sastoji se od tri kaskadna bloka. Promoviše jednostavan život sa obiljem sadržaja, biće u neposrednoj blizini šetališta, a karakterisaće je standard visokog kvaliteta, kako gradnje, tako i završnih materijala. Stanovi će biti luksuzno opremljeni kuhinjskim elementima, plakarima i sanitarijama, višeslojni drveni parket, u kuhinji će biti granitne ploče, a klimatizacija putem multisplit sistema. Sve će biti u skladu sa nazivom zgrade - enterijer će biti u zemljanim tonovima, sa puno detalja od kamena i drveta. Visina plafona 2.8m ima za ideju da istakne prefinjenost, eleganciju i prostranost prostorija. Grejanje će biti po utrošku, povezano na gradsku toplanu. Svi stanari na korišćenje će imati zajedničko dvorište, sa dečijim parkom u centru, koje će se nalaziti između zgrade Terra i Aria, a u prizemlju zgrade nalaziće se maloprodajni objekat. Na krovu zgrade nalaziće se zajednička zen bašta. Zgrada će se nalaziti u drugom redu od obale Save, protežući se pravcem sever-jug. Većina stanova imaće direktan pogled na reku ili grad, dok će stanovi koji će imati severni i južni ugao imati trostrani pogled što će omogućavati celodnevnu izloženost suncu. Zgrada će posedovati fizičko-tehničko obezbeđenje, a u dva nivoa ispod biće podzemna garaža, cena garažnog mesta je 19.800€. Planirano je da preko puta zgrade bude izgrađena škola. Bilo da je stan za život ili investiciju, odličan je izbor.

U ponudi je dvosoban stan, ukupne površine 53,65m², grejna površina je 48,92m², dok terasa zauzima 4,73m², mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 19.800EUR. Za svaku preporuku!!!

