

### 3.0 soban, Prazan, Blok 67a, A blok, Jurija Gagarina, 320000 €

|                |                  |                   |                   |
|----------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Usluga         | Prodaja          | Lokacija          | Novi Beograd      |
| Mikrolokacija  | Blok 67a, A blok | Adresa            | Jurija Gagarina   |
| Tip nekretnine | 3.0 soban        | Kvadratura        | 96 m <sup>2</sup> |
| Nameštenost    | Prazan           | Sprat / Ukupno    | 6 /               |
| Grejanje       | CG               | Stanje nekretnine | Lux               |
| Lift           | Da               | Terasa            | Da                |
| Garaža         | Da               | Parking           | Da                |
| #ID oglasa     | <b>13765</b>     | Cena              | <b>320000 €</b>   |

Nov, neuseljavan stan u luksuznoj IV fazi A bloka, potpuno prazan, veoma funkcionalan, komforan, dve spavaće sobe, dva kupatila sa walk in tuševima, komforna terasa, istočno orijentisan, grejanje pomoću toplotnih pumpi - po utrošku, podno grejanje u kupatilima, zgrada sa video nadzorom i recepcijom, izuzetno pogodan za poslovni prostor, garažno mesto sa punjačem za električne automobile uz doplatu od 25.000e. Ag. prov 2%





