www.eminentnekretnine.rs
Uroša Martinovića 13, A blok
+381 11 400 5050
+381 69 482 0822
+381 69 482 0820
office@eminentnekretnine.rs

7.0 soban, Namešten, Beograd na vodi, Hercegovačka, 1150000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Hercegovačka
Tip nekretnine	7.0 soban	Kvadratura	245 m^2
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	15 / 20
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	**12474**	Cena	**1150000 €**

Izuzetna ponuda! Dupleks u zgradi Residence, dobijen spajanjem dva stana na 15. i 16. spratu, orijentisan ka reci. Arhitektonskim rešenjem stanovi se lako mogu spojiti postavljenjem montažnih stepenica. Stan bi se sastojao od osam soba, više kupatila, i bio bi vrlo adaptibilan u skladu sa zahtevima budućih stanara. Visok je kvalitet gradnje i opreme u stanu, svaka soba je klimatizovana, cg po utrošku, multi split sistem klimatizacije, hrastov parket, opremljenost po dogovoru, zgrada sa lobijem i obezbeđenjem, okružena parkovima, mogućnost kupovine do šest garažnih mesta uz doplatu (dva dupla garažna mesta po cenu od 35.000e po mestu i dva zasebna mesta po ceni od 25.000e po mestu), zgrada poseduje zatvoreni bazen, igraonicu za decu, teretanu, recepciju 24/7, idealan za poslovni prostor jer je u prizemlju zgrade i javna garaža. Ag. prov 2%

