www.eminentnekretnine.rs
Uroša Martinovića 13, A blok
+381 11 400 5050
+381 69 482 0822
+381 69 482 0820
office@eminentnekretnine.rs

2.5 soban, Prazan, Banjica, Paunova, 113872 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Voždovac
Mikrolokacija	Banjica	Adresa	Paunova
Tip nekretnine	2.5 soban	Kvadratura	71 m^2
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	4 / 4
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Ne	Parking	Da
#ID oglasa	**12180**	Cena	**113872 €**

Izuzetan, lux poslovno-stambeni objekat u izgradnji. Visok kvalitet gradnje, kvalitetan parket, unutrašnja i spoljašnja stolarija, italijanske sanitarije i keramika, kvalitetna ulazna blind vrata, dekorativna led rasveta fasade i dvorišta, zgrada će biti pod video nadzorom, a grejanje će biti niskotemperaturno podno, sa priključko na daljisnko grejanje Beogradske elektrane, uz pogodnost plaćanje po utrošku. U ponudi su jednoiposobni i voiposobni stanovi različitih struktura, svaka stambena jedninca ima pripadajuće parking mesto. Svi stanovi imaju idealnu struktura koja podrazumeva podelu između dnevne i noćne zone. Lokacija je jako atraktivna - novogradnja unutar planski građeog naselja, u centru kompletne infrastrukture - škola, obdanište, pošta, marketi, pijaca, sportsko-rekreativni centar, šuma, uz lake veze do centra grada. Velika prednost je mogućnost etapnog plaćanja (shodno protoku radova), kupovina na kredit (nakon 80% izgrađenosti objekta), a poseban benefit imaju keš kupci koji u celosti isplaćuju kupoprodajnu cenu! Izražena cena je cena za gotovinsko plaćanje. U cenu nije uračunat pdv. Ag. prov 2%

U ponudi je dvoiposoban stan (dve spavaće sobe - odvojen spavaći blok), dva mokra čvora - kupatilo i toalet, kvadrature 71.17m2, sa izlazom na terasu, na 4. spratu zgrade.

