

## Zemljište, Prazan, Batajnica, Batajnica, 239900 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Zemun
Mikrolokacija	Batajnica	Adresa	Batajnica
Tip nekretnine	Zemljište	Kvadratura	90 m <sup>2</sup>
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	Prizemlje /
Grejanje	Etažno	Stanje nekretnine	Izvorno
Lift	Ne	Terasa	Da
Garaža	Ne	Parking	Da
#ID oglasa	<b>12167</b>	Cena	<b>239900 €</b>

Predmet prodaje je plac površine 2300m<sup>2</sup>, na kome se nalazi prizemna kuća strukture 3.0, kvadrature 90m<sup>2</sup> i pomoćni objekat 50m<sup>2</sup> (struktura 2.0), u izvornom stanju, moguća je parcelizacija na četiri parcele, kao i konverzija zemljišta, širina placa je 23m, pogodno za stambenu gradnju, sve je uknjiženo.

Cena za investitore je 20% od kvadrata koji se mogu izgraditi na toj lokaciji. Ag.prov 2%.





